

商丘市不动产登记交易中心
2024年度单位预算

二〇二四年一月

目 录

第一部分 商丘市不动产登记交易中心概况

- 一、主要职能
- 二、预算单位构成

第二部分 商丘市不动产登记交易中心2024年度预算情况 说明

第三部分 名词解释

附件：商丘市不动产登记交易中心2024年度预算表

- 一、单位收支预算表
- 二、单位收入预算表
- 三、单位支出预算表
- 四、财政拨款收支预算表
- 五、一般公共预算支出预算表
- 六、一般公共预算基本支出预算表
- 七、一般公共预算基本支出明细表
- 八、支出经济分类汇总表
- 九、一般公共预算“三公”经费预算表
- 十、政府性基金支出预算表
- 十一、国有资本经营支出预算表
- 十二、项目支出预算表
- 十三、机关（机构）运行经费
- 十四、本级单位预算项目绩效目标表

第一部分

商丘市不动产登记交易中心概况

一、商丘市不动产登记交易中心主要职能

（一）机构设置情况

商丘市不动产登记交易中心为商丘市自然资源和规划局所属公益一类事业单位，机构规格相当于副处级。设下列内设机构：

（1）办公室（2）法规科（3）权籍测绘审核科（4）不动产登记科（5）不动产交易科（6）信息技术（7）档案管理科（8）综合服务科。

（二）单位职责

（1）负责各类自然资源、房屋(含建筑物、构筑物，下同)等不动产的权籍调查、测绘成果审核、确权登记、档案管理的事务性工作；负责各类自然资源交易管理的事务性工作。

（2）负责各类自然资源、房屋等不动产各项权利的登记服务，核发《不动产权证书》。

（3）负责市辖区范围内土地转让、出租、抵押二级市场交易活动的事务性工作；承担土地二级市场交易资金监管的事务性工作。

（4）负责市辖区范围内各类自然资源、房屋等不动产登记实地查看或调查复核的事务性工作；负责权籍调查成果的存储、管理和应用。

（5）负责不动产登记簿、不动产测绘成果、不动产档案的日常管理，依据有关规定提供信息查询、查核、利用服务。

(6)负责不动产登记交易(不含房屋交易,下同)信息系统的运行维护和管理;负责制定信息系统安全管理制度和应急预案并组织实施;承担市辖区自然资源和不动产登记交易数据汇总、整理、共享、汇交管理及利用工作。

(7)负责拟订不动产登记交易业务规范与工作流程,开展自然资源和不动产登记等相关法律宣传、业务咨询活动;参与市辖区范围内不动产交易与权属登记纠纷和争议地调处及相关法律纠纷的处置等工作;承担不动产登记代理专业人员职业资格管理事务性工作。

二、商丘市不动产登记交易中心预算单位构成

本预算为商丘市不动产登记交易中心预算。

第二部分

商丘市不动产登记交易中心2024年度预算情况说明

一、收入支出预算总体情况说明

2024年收入总计1729.17万元，支出总计1729.17万元，与上年相比，收、支总计各增加282.88万元，增长19.56%，主要原因：人员编制增加21人，人员经费预算增加。

二、收入预算总体情况说明

2024年收入合计1729.17万元，其中：一般公共预算收入1729.17万元；政府性基金收入0万元；国有资本经营收入0万元；财政专户管理资金收入0万元；事业收入0万元；事业单位经营收入0万元；附属单位上缴收入0万元；其他收入0万元；上年结转结余0万元。

三、支出预算总体情况说明

2024年支出合计1729.17万元，其中：基本支出795.72万元，占46.02%；项目支出933.45万元，占53.98%。

四、财政拨款收入支出总体情况说明

2024年一般公共预算收支预算1729.17万元，政府性基金收支预算0万元，国有资本经营收支预算0万元。与上年相比，一般公共预算收支预算增加282.88万元，增长19.56%，主要原因：人员编制增加21人，人员经费预算增加。

五、一般公共预算支出情况说明

2024年一般公共预算支出年初预算为1729.17万元。其中本年支出主要用于以下方面：社会保障和就业支出76.51万元，占4.42%；卫生健康支出21.56万元，占1.25%；自然资源海洋气象等支出1564.15万元，占90.46%；住房保障支出66.95万元，占3.87%。

六、一般公共预算基本支出情况说明

2024年本年一般公共预算基本支出为795.72万元。其中：人员经费756.37万元，主要包括：津贴补贴、退休费、机关事业单位基本养老保险缴费、职工基本医疗保险缴费、基本工资、绩效工资、其他社会保障缴费、奖金、住房公积金；公用经费39.35万元，主要包括：其他商品和服务支出、办公费、邮电费、差旅费、工会经费、福利费。

七、政府性基金预算支出情况说明

我单位2024年无使用政府性基金预算拨款安排的支出。

八、国有资本经营预算支出预算情况说明

我单位2024年无使用国有资本经营预算拨款安排的支出。

九、一般公共预算“三公”经费支出预算情况说明

2024年“三公”经费预算为0万元。比上年预算数减少3万元，下降100%，主要原因：单位一辆公务用车支出2024年未单独纳入预算。

具体支出情况如下：

（一）因公出国（境）费 0万元，主要用于单位工作人员公务出国（境）的住宿费、旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出，与上年预算数持平，无增减变动，主要原因：无因公出国（境）费。

（二）公务用车购置及运行费 0万元。其中，**公务用车购置费** 0万元，与上年预算数持平，无增减变动，主要原因：无公务用车购置费。**公务用车运行维护费** 0万元，主要用于开展工作所需公务用车的燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出，比上年预算数减少3万元，下降100%，主要原因：单位一辆公务用车支出2024年未单独预算。

（三）公务接待费 0万元，主要用于按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出，与上年预算数持平，无增减变动，主要原因：无公务接待费。

十、其他重要事项情况说明

（一）机关（机构）运行经费支出情况

2024年机关（机构）运行经费支出预算374.90万元，主要保障机关（机构）正常运转及正常履职需要的办公费、水电费、物业费、维修费、差旅费等支出，比上年预算数减少62万元，下降14.19%，主要原因：减少了印刷费、维修维护费、办公耗材等预算支出。

（二）政府采购支出情况

2024年政府采购预算安排0万元，其中：政府采购货物预算0万元、政府采购工程预算0万元、政府采购服务预算0万元。

（三）关于预算绩效管理工作开展情况说明

2024年商丘市不动产登记交易中心按要求编制了绩效目标，综合反映了单位各项目预期完成的成本指标、产出指标、效益指标和满意度指标等情况。2024年，我单位纳入预算绩效管理的项目支出933.45万元，涉及项目15个。

我单位无重点项目预算的绩效目标。

（四）国有资产占用情况

上年期末，商丘市不动产登记交易中心固定资产总额178.82万元，其中，房屋建筑物0万元，车辆10.40万元，办公设备125.84万元，专用设备32.97万元，其他资产9.61万元。车辆共有1辆，其中：一般公务用车1辆，执法执勤用车0辆，其他用车0辆；单位价值50万元以上通用设备0台（套），单位价值100万元以上专用设备0台（套）。

（五）专项转移支付项目情况

我单位无负责管理的专项转移支付项目及资金。

（六）关于预算部门构成说明

2024年我单位按照预算公开要求，将所属单位全部纳入预算公开范围。

第三部分

名词解释

一、财政收入：是指政府为履行其职能、实施公共政策和提供公共物品与服务的需要而筹集的一切资金的总和。

二、财政支出：是政府为实现其职能的需要在一个财政年度内耗费的资金总和。

三、财政拨款收入：是指本级财政当年拨付的资金，包括一般公共预算拨款、政府性基金预算拨款、国有资本经营预算拨款等。

四、财政专户管理收入：指未纳入预算并实行财政专户管理的资金收入。

五、事业收入：是指事业单位开展专业活动及辅助活动所取得的收入。

六、其他收入：是指部门取得的除“财政拨款”、“事业收入”、“事业单位经营收入”等以外的收入。

七、基本支出：是指为保障机构正常运转、完成日常工作任务所必需的开支，其内容包括人员经费和日常公用经费两部分。

八、项目支出：是指在基本支出之外，为完成特定的行政工作任务或事业发展目标所发生的支出。

九、“三公”经费：是指纳入本级财政预算管理，部门使用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的住宿费、旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出；公务用车购

置及运行费反映单位公务用车购置费及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

十、机关（机构）运行经费：是指为保障机关（机构）正常运转及正常履职需要的办公费、水电费、日常维修、物业费、维修费、差旅费、公务用车运行维护费以及其他费用等支出。

附件：商丘市不动产登记交易中心2024年度预算表

预算01表

2024年单位收支预算表

单位名称：商丘市不动产登记交易中心

单位：万元

收入		支出	
项目	金额	项目	金额
一、一般公共预算	1,729.17	一、一般公共服务	0.00
其中：财政拨款	1,060.57	二、外交	0.00
二、政府性基金预算拨款收入	0.00	三、国防	0.00
三、国有资本经营预算拨款收入	0.00	四、公共安全	0.00
四、财政专户管理资金收入	0.00	五、教育	0.00
五、事业收入	0.00	六、科学技术	0.00
六、事业单位经营收入	0.00	七、文化旅游体育与传媒	0.00
七、上级补助收入	0.00	八、社会保障和就业	76.51
八、附属单位上缴收入	0.00	九、社会保险基金支出	0.00
九、其他收入	0.00	十、卫生健康	21.56
		十一、节能环保	0.00
		十二、城乡社区事务	0.00
		十三、农林水事务	0.00
		十四、交通运输	0.00
		十五、资源勘探信息等	0.00
		十六、商业服务业等	0.00
		十七、金融支出	0.00
		十九、援助其他地区支出	0.00
		二十、自然资源海洋气象等支出	1,564.15
		二十一、住房保障支出	66.95
		二十二、粮油物资储备支出	0.00
		二十三、国有资本经营预算	0.00
		二十四、灾害防治及应急管理	0.00
		二十七、预备费	0.00
		二十九、其他支出	0.00
		三十、转移性支出	0.00
		三十一、债务还本支出	0.00
		三十二、债务付息支出	0.00
		三十三、债务发行费用支出	0.00
		三十四、抗疫特别国债安排的支出	0.00
本年收入合计	1,729.17	本年支出合计	1,729.17
上年结转结余	0.00		
收入总计	1,729.17	支出总计	1,729.17

注：报表金额单位转换时可能存在四舍五入尾数误差。

2024年单位收入预算表

单位名称：商丘市不动产登记交易中心

单位：万元

单位代码	单位名称	总计	合计				本年收入										上年结转结余							
			一般公共预算	政府性基金	国有资本经营预算	财政专户管理资金	合计	一般公共预算		政府性基金	国有资本经营预算	财政专户管理资金收入	事业收入	事业单位经营收入	上级补助收入	附属单位上缴收入	其他收入	合计	一般公共预算	政府性基金	国有资本经营预算	财政专户管理资金	单位资金	
								小计	其中：财政拨款															
	合计	1,729.17	1,729.17	0.00	0.00	0.00	1,729.17	1,729.17	1,060.57	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
134202	商丘市不动产登记交易中心	795.72	795.72	0.00	0.00	0.00	795.72	795.72	795.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
134202	市不动产登记交易中心	933.45	933.45	0.00	0.00	0.00	933.45	933.45	264.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：报表金额单位转换时可能存在四舍五入尾数误差。

2024年单位支出预算表

单位名称：商丘市不动产登记交易中心

单位：万元

科目编码			单位代 码	单位（科目名称）	总计	基本支出						项目支出			
类	款	项				合计	人员经费			公用经费			合计	其他运转 类	特定目标 类
							小计	工资福利支 出	对个人和家庭的 补助	小计	商品和服务支 出	资本性支 出			
				合计	1,729.17	795.72	756.37	743.21	13.16	39.35	39.35	0.00	933.45	933.45	0.00
			134202	商丘市不动产登记交易中心	795.72	795.72	756.37	743.21	13.16	39.35	39.35	0.00	0.00	0.00	0.00
			134202	市不动产登记交易中心	933.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	933.45	933.45	0.00
208	05	02		事业单位离退休	18.59	18.59	17.07	3.91	13.16	1.52	1.52	0.00	0.00	0.00	0.00
208	05	05		机关事业单位基本养老保险缴费支出	57.92	57.92	57.92	57.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
210	11	02		事业单位医疗	21.56	21.56	21.56	21.56	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
220	01	50		事业运行	1,061.70	630.70	592.87	592.87	0.00	37.83	37.83	0.00	431.00	431.00	0.00
220	01	99		其他自然资源事务支出	502.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	502.45	502.45	0.00
221	02	01		住房公积金	66.95	66.95	66.95	66.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：报表金额单位转换时可能存在四舍五入尾数误差。

2024年财政拨款收支预算表

单位名称：商丘市不动产登记交易中心

单位：万元

收入		支出								
项目	金额	项目	合计	一般公共预算			政府性基金	国有资本经营预算	财政专户管理资金收入	单位资金
				小计	其中：财政拨款	其中：上级专项转移支付安排支出				
收入合计	1,729.17	支出合计	1,729.17	1,729.17	1,060.57	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
一、本年收入	1,729.17	一、本年支出	1,729.17	1,729.17	1,060.57	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
（一）一般公共预算拨款	1,729.17	（一）一般公共服务支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其中：财政拨款	1,060.57	（二）外交支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
（二）政府性基金预算拨款	0.00	（三）国防支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
（三）国有资本经营预算拨款	0.00	（四）公共安全支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
（四）财政专户管理资金收入	0.00	（五）教育支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
（五）单位资金	0.00	（六）科学技术支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
二、上年结转	0.00	（七）文化体育旅游与传媒支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
（一）一般公共预算拨款	0.00	（八）社会保障和就业支出	76.51	76.51	76.51	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
（二）政府性基金预算拨款	0.00	（九）医疗卫生与计划生育支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
（三）国有资本经营预算拨款	0.00	（十）卫生健康支出	21.56	21.56	21.56	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
（四）财政专户管理资金收入	0.00	（十一）节能环保支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		（十二）城乡社区事务支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

收入		支出								
项目	金额	项目	合计	一般公共预算			政府性 基金	国有资本经营 预算	财政专户管理资 金收入	单位资 金
				小计	其中：财政 拨款	其中：上级专项转移支付 安排支出				
		(十三) 农林水事务支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		(十四) 交通运输支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		(十五) 资源勘探信息等支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		(十六) 商业服务业等支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		(十七) 金融支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		(十九) 援助其他地区支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		(二十) 自然资源海洋气象等支出	1,564.15	1,564.15	895.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		(二十一) 住房保障支出	66.95	66.95	66.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		(二十二) 粮油物资储备支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		(二十三) 国有资本经营预算	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		(二十四) 灾害防治及应急管理	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		(二十七) 预备费	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		(二十九) 其他支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		(三十) 转移性支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		(三十一) 债务还本支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		(三十二) 债务付息支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		(三十三) 债务发行费用支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		(三十四) 抗疫特别国债安排的支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		二、年终结转结余	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：报表金额单位转换时可能存在四舍五入尾数误差。

2024年一般公共预算支出预算表

单位名称：商丘市不动产登记交易中心

单位：万元

科目编码			单位代码	单位（科目名称）	合计	基本支出				项目支出			
类	款	项				小计	人员经费		公用经费		小计	其他运转类	特定目标类
							工资福利支出	对个人和家庭的补助	商品和服务支出	资本性支出			
				合计	1,729.17	795.72	743.21	13.16	39.35	0.00	933.45	933.45	0.00
			134202	商丘市不动产登记交易中心	795.72	795.72	743.21	13.16	39.35	0.00	0.00	0.00	0.00
			134202	市不动产登记交易中心	933.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	933.45	933.45	0.00
208	05	02		事业单位离退休	18.59	18.59	3.91	13.16	1.52	0.00	0.00	0.00	0.00
208	05	05		机关事业单位基本养老保险缴费支出	57.92	57.92	57.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
210	11	02		事业单位医疗	21.56	21.56	21.56	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
220	01	50		事业运行	1,061.70	630.70	592.87	0.00	37.83	0.00	431.00	431.00	0.00
220	01	99		其他自然资源事务支出	502.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	502.45	502.45	0.00
221	02	01		住房公积金	66.95	66.95	66.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：报表金额单位转换时可能存在四舍五入尾数误差。
本表仅含当年财政拨款安排的支出。

2024年一般公共预算基本支出预算表

单位名称：商丘市不动产登记交易中心

单位：万元

单位预算支出经济分类科目		政府预算支出经济分类科目编码		本年一般公共预算基本支出		
科目编码	科目名称	科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
			合计	795.72	756.37	39.35
30102	津贴补贴	50501	工资福利支出	65.14	65.14	0.00
30302	退休费	50905	离退休费	13.16	13.16	0.00
30299	其他商品和服务支出	50502	商品和服务支出	4.52	0.00	4.52
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	50501	工资福利支出	57.92	57.92	0.00
30110	职工基本医疗保险缴费	50501	工资福利支出	21.56	21.56	0.00
30101	基本工资	50501	工资福利支出	237.83	237.83	0.00
30107	绩效工资	50501	工资福利支出	104.33	104.33	0.00
30112	其他社会保障缴费	50501	工资福利支出	4.22	4.22	0.00
30103	奖金	50501	工资福利支出	185.26	185.26	0.00
30201	办公费	50502	商品和服务支出	13.94	0.00	13.94
30207	邮电费	50502	商品和服务支出	2.50	0.00	2.50
30211	差旅费	50502	商品和服务支出	3.00	0.00	3.00
30228	工会经费	50502	商品和服务支出	6.84	0.00	6.84
30229	福利费	50502	商品和服务支出	8.55	0.00	8.55
30113	住房公积金	50501	工资福利支出	66.95	66.95	0.00

注：报表金额单位转换时可能存在四舍五入尾数误差。

2024年一般公共预算基本支出明细表

单位名称：商丘市不动产登记交易中心

单位：万元

项目单位	类型	项目名称	合计	本年拨款			财政拨款结转结余			财政专户管理资金	单位资金
				一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算		
		合计	795.72	795.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	134202	商丘市不动产登记交易中心	795.72	795.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
商丘市不动产登记交易中心	人员类	物业补贴（事业离退休非统发）	3.91	3.91	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
商丘市不动产登记交易中心	人员类	退休人员平时健康修养费（事业）	6.58	6.58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
商丘市不动产登记交易中心	人员类	退休人员年度健康修养费（事业）	6.58	6.58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
商丘市不动产登记交易中心	人员类	养老保险	57.92	57.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
商丘市不动产登记交易中心	人员类	医疗保险（事业）	21.56	21.56	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
商丘市不动产登记交易中心	人员类	基本工资（事业非统发）	237.83	237.83	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
商丘市不动产登记交易中心	人员类	绩效工资（70%部分）（非统发）	73.23	73.23	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

项目单位	类型	项目名称	合计	本年拨款			财政拨款结转结余			财政专户管理资金	单位资金
				一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算		
商丘市不动产登记交易中心	人员类	绩效工资(30%部分)	31.10	31.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
商丘市不动产登记交易中心	人员类	失业保险	3.54	3.54	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
商丘市不动产登记交易中心	人员类	工伤保险	0.68	0.68	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
商丘市不动产登记交易中心	人员类	文明奖	37.80	37.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
商丘市不动产登记交易中心	人员类	文明城市奖	46.75	46.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
商丘市不动产登记交易中心	人员类	年度考核奖	28.49	28.49	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
商丘市不动产登记交易中心	人员类	平时考核奖	72.22	72.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
商丘市不动产登记交易中心	人员类	应休未休公休假补贴	39.35	39.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
商丘市不动产登记交易中心	人员类	取暖费	11.46	11.46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

项目单位	类型	项目名称	合计	本年拨款			财政拨款结转结余			财政专户管理资金	单位资金
				一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算		
商丘市不动产登记交易中心	人员类	物业补贴（在职非统发）	10.42	10.42	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
商丘市不动产登记交易中心	人员类	住房公积金	66.95	66.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
商丘市不动产登记交易中心	公用经费	退休人员公用经费（事业）	1.14	1.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
商丘市不动产登记交易中心	公用经费	退休人员活动费（事业）	0.38	0.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
商丘市不动产登记交易中心	公用经费	日常公用经费（四档）	22.44	22.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
商丘市不动产登记交易中心	公用经费	工会经费	6.84	6.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
商丘市不动产登记交易中心	公用经费	职工福利费	8.55	8.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：报表金额单位转换时可能存在四舍五入尾数误差。

2024年支出经济分类汇总表

单位名称：商丘市不动产登记交易中心

单位：万元

部门预算经济分类			政府预算经济分类			总计	一般公共预算		政府性基金	国有资本经营预算	上年结转结余	财政专户管理资金收入	事业收入	上级补助收入	附属单位上缴收入	事业单位经营收入	其他收入		
类	款	科目名称	类	款	科目名称		小计	其中：财政拨款											
		合计				1,729.17	1,729.17	1,060.57	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
134202		商丘市不动产登记交易中心				795.72	795.72	795.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
134202		市不动产登记交易中心				933.45	933.45	264.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
301	01	基本工资	505	01	工资福利支出	237.83	237.83	237.83	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
301	02	津贴补贴	505	01	工资福利支出	65.14	65.14	65.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
301	03	奖金	505	01	工资福利支出	185.26	185.26	185.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
301	07	绩效工资	505	01	工资福利支出	104.33	104.33	104.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
301	08	机关事业单位基本养老保险缴费	505	01	工资福利支出	57.92	57.92	57.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
301	10	职工基本医疗保险缴费	505	01	工资福利支出	21.56	21.56	21.56	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
301	12	其他社会保障缴费	505	01	工资福利支出	4.22	4.22	4.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

部门预算经济分类			政府预算经济分类			总计	一般公共预算		政府性基金	国有资本经营预算	上年结转结余	财政专户管理资金收入	事业收入	上级补助收入	附属单位上缴收入	事业单位经营收入	其他收入
类	款	科目名称	类	款	科目名称		小计	其中：财政拨款									
301	13	住房公积金	505	01	工资福利支出	66.95	66.95	66.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
302	01	办公费	505	02	商品和服务支出	307.84	307.84	91.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
302	02	印刷费	505	02	商品和服务支出	15.00	15.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
302	03	咨询费	505	02	商品和服务支出	16.00	16.00	6.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
302	05	水费	505	02	商品和服务支出	12.00	12.00	12.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
302	06	电费	505	02	商品和服务支出	33.00	33.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
302	07	邮电费	505	02	商品和服务支出	2.50	2.50	2.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
302	09	物业管理费	505	02	商品和服务支出	6.00	6.00	6.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
302	11	差旅费	505	02	商品和服务支出	3.00	3.00	3.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
302	13	维修(护)费	505	02	商品和服务支出	15.00	15.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
302	26	劳务费	505	02	商品和服务支出	542.00	542.00	162.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
302	28	工会经费	505	02	商品和服务支出	6.84	6.84	6.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
302	29	福利费	505	02	商品和服务支出	8.55	8.55	8.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
302	99	其他商品和服务支出	502	99	其他商品和服务支出	0.55	0.55	0.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

部门预算经济分类			政府预算经济分类			总计	一般公共预算		政府性基金	国有资本经营预算	上年结转结余	财政专户管理资金收入	事业收入	上级补助收入	附属单位上缴收入	事业单位经营收入	其他收入	
类	款	科目名称	类	款	科目名称		小计	其中：财政拨款										
302	99	其他商品和服务支出	505	02	商品和服务支出	4.52	4.52	4.52	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
303	02	退休费	509	05	离退休费	13.16	13.16	13.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：报表金额单位转换时可能存在四舍五入尾数误差。

2024年一般公共预算“三公”经费预算表

单位名称：商丘市不动产登记交易中心

单位：万元

“三公”经费合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行费			公务接待费
		小计	公务用车购置费	公务用车运行费	
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：1. 报表金额单位转换时可能存在四舍五入尾数误差。
 2. 按照党中央、国务院有关规定及部门预算管理有关规定，“三公”经费包括因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。（1）因公出国（境）费，指单位工作人员公务出国（境）的住宿费、差旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出。（2）公务用车购置及运行费，指单位公务用车购置费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出，公务用车指用于履行公务的机动车辆，包括一般公务用车和执法执勤用车。（3）公务接待费，指单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。
 3. 本单位2024年度没有一般公共预算“三公”经费支出，故本表无数据。

2024年政府性基金支出预算表

单位名称：商丘市不动产登记交易中心

单位：万元

科目编码			单位代码	单位（科目名称）	合计	基本支出				项目支出			
类	款	项				小计	人员经费		公用经费		小计	其他运转类	特定目标类
							工资福利支出	对个人和家庭的补助	商品和服务支出	资本性支出			
				合计	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	

注：报表金额单位转换时可能存在四舍五入尾数误差。
 本单位2024年度没有政府性基金预算支出，故本表无数据。

2024年国有资本经营支出预算表

单位名称：商丘市不动产登记交易中心

单位：万元

科目编码			单位代码	单位（科目名称）	合计	基本支出				项目支出			
类	款	项				小计	人员经费		公用经费		小计	其他运转类	特定目标类
							工资福利支出	对个人和家庭的补助	商品和服务支出	资本性支出			
				合计	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	

注：若合计数与分项数不一致是因四舍五入的原因引起的。
 本单位2024年度没有国有资本经营预算支出，故本表无数据。

2024年项目支出预算表

单位名称：商丘市不动产登记交易中心

单位：万元

类型	项目名称	项目单位	合计	本年拨款			财政拨款结转结余			财政专户管理资金	单位资金
				一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算		
		合计	933.45	933.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	134202	市不动产登记交易中心	933.45	933.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他运转类	T 原交易处划转人员经费	市不动产登记交易中心	380.00	380.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他运转类	不动产登记交易大厅水电费	市不动产登记交易中心	45.00	45.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他运转类	不动产登记交易大厅物业管理费	市不动产登记交易中心	6.00	6.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他运转类	不动产确权登记保险费	市不动产登记交易中心	10.00	10.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他运转类	不动产登记交易工作经费	市不动产登记交易中心	167.50	167.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他运转类	不动产登记交易大厅标准化服务经费	市不动产登记交易中心	25.40	25.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他运转类	商丘市不动产登记权籍调查经费	市不动产登记交易中心	40.00	40.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他运转类	消防、安防设备维修购置	市不动产登记交易中心	15.00	15.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

类型	项目名称	项目单位	合计	本年拨款			财政拨款结转结余			财政专户管理资金	单位资金
				一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算		
其他运转类	案件诉讼费、律师费及相关费用	市不动产登记交易中心	6.00	6.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他运转类	T不动产登记历史遗留问题专项工作经费	市不动产登记交易中心	40.00	40.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他运转类	印刷费 宣传费	市不动产登记交易中心	15.00	15.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他运转类	不动产登记交易领域疑难问题处理专班工作经费	市不动产登记交易中心	162.00	162.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他运转类	档案袋、档案盒等办公耗材	市不动产登记交易中心	6.00	6.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他运转类	企业非住宅不动产转移登记免征经费	市不动产登记交易中心	0.55	0.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他运转类	业务系统维护服务费	市不动产登记交易中心	15.00	15.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：报表金额单位转换时可能存在四舍五入尾数误差。

2024年机关（机构）运行经费

单位名称：商丘市不动产登记交易中心

单位：万元

部门预算支出经济分类科目		机关（机构）运行经费支出
科目编码	科目名称	合计
	合计	374.90
30201	办公费	293.90
30202	印刷费	15.00
30205	水费	12.00
30206	电费	33.00
30209	物业管理费	6.00
30213	维修(护)费	15.00

注：报表金额单位转换时可能存在四舍五入尾数误差。

2024年单位预算项目绩效目标表

单位编码 (项目编码)	项目单位 (项目名称)	项目金额(万元)				绩效目标							
						成本指标		产出指标		效益指标		满意度指标	
		资金总额	政府预算 资金	财政专户管理 资金	单位资金	三级指标	指标值	三级指标	指标值	三级指标	指标值	三级指标	指标值
134202	市不动产登记交易中心	933.45	933.45										
411400240000 000004812	T 原交易处划转人员 经费	380.00	380.00			使用总成本	380万元	交易处划转人员 经费	380万元	对生态价值与 经济发展带来的 影响和效果	100%	项目受益人满 意度	≥90%
						对社会发展、 公共福利等方 面可能造成的 负面影响	≤0%	项目任务完成 率	100%	对上级主管部 门重大决策支 撑的影响程度	参考率		
						项目对自然生 态环境可能造 成的负面影响	≤0%	项目完成及时 性	≤1工作日	无	≤0%		
411400240000 000004814	不动产确权登记保险 费	10.00	10.00			使用总成本	20万元	不动产登记保 险费	20万元	对生态价值与 经济发展带来的 影响和效果	100%	项目受益人满 意度	≥90%
						对社会发展、 公共福利等方 面可能造成的 负面影响	≤0%	项目任务完成 率	100%	对上级主管部 门重大决策支 撑的影响程度	参考率		
						项目对自然生 态环境可能造 成的负面影响	≤0%	项目完成及时 性	≤1工作日	无	≤0%		
						使用总成本	180万元	不动产登记交 易工作经费金 额	180万元	对生态价值与 经济发展带来的 影响和效果	100%	项目受益人满 意度	≥90%

411400240000 000004832	不动产登记交易工作 经费	167.50	167.50			对社会发展、 公共福利等方 面可能造成的 负面影响	≤0%	项目任务完成 率	100%	对上级主管部 门重大决策支 撑的影响程度	参考率		
						项目对自然生 态环境可能造 成的负面影响	≤0%	项目完成及时 性	≤1工作日	无	≤0%		
411400240000 000004840	不动产登记交易大厅 标准化服务经费	25.40	25.40			使用总成本	50万元	不动产登记交 易大厅标准化 服务经费金额	50万元	对生态价值与 经济发展带来 的影响和效果	≥0%	项目受益人满 意度	≥90%
						对社会发展、 公共福利等方 面可能造成的 负面影响	≤0%	项目任务完成 率	100%	对上级主管部 门重大决策支 撑的影响程度	参考率		
						项目对自然生 态环境可能造 成的负面影响	≤0%	项目完成及时 性	≤1工作日	无	≤0%		
411400240000 000004843	商丘市不动产登记权 籍调查经费	40.00	40.00			使用总成本	50万元	不动产登记权 籍调查经费金 额	50万元	对生态价值与 经济发展带来 的影响和效果	100%	项目受益人满 意度	≥90%
						对社会发展、 公共福利等方 面可能造成的 负面影响	≤0%	项目任务完成 率	100%	对上级主管部 门重大决策支 撑的影响程度	参考率		
						项目对自然生 态环境可能造 成的负面影响	≤0%	项目完成及时 性	≤1工作日	无	≤0%		
411400240000 000004851	不动产登记交易大厅 水电费	45.00	45.00			使用总成本	45万元	不动产登记交 易大厅水电费	45万元	对生态价值与 经济发展带来 的影响和效果	100%	项目受益人满 意度	≥90%
						对社会发展、 公共福利等方 面可能造成的 负面影响	≤0%	项目任务完成 率	100%	对上级主管部 门重大决策支 撑的影响程度	参考率		
						项目对自然生 态环境可能造 成的负面影响	≤0%	项目完成及时 性	≤1工作日	无	≤0%		

411400240000 000004852	消防、安防设备维修购置	15.00	15.00			使用总成本	20万元	消防、安防设备维修购置金额	20万元	对生态价值与经济发展带来的影响和效果	100%	项目受益人满意度	≥90%
						对社会发展、公共福利等方面可能造成的负面影响	≤0%	项目任务完成率	100%	对上级主管部门重大决策支撑的影响程度	参考率		
						项目对自然生态环境可能造成的负面影响	≤0%	项目完成及时性	≤1万元	无	≤0%		
411400240000 000004857	不动产登记交易大厅物业管理费	6.00	6.00			使用总成本	8万元	物业管理费金额	8万元	对生态价值与经济发展带来的影响和效果	100%	项目受益人满意度	≥90%
						对社会发展、公共福利等方面可能造成的负面影响	≤0%	项目任务完成率	100%	对上级主管部门重大决策支撑的影响程度	参考率		
						项目对自然生态环境可能造成的负面影响	≤0%	项目完成及时性	≤1工作日	无	≤0%		
411400240000 000004867	案件诉讼费、律师费及相关费用	6.00	6.00			使用总成本	6万元	案件诉讼费、律师费及相关费用	6万元	对生态价值与经济发展带来的影响和效果	100%	项目受益人满意度	≥90%
						对社会发展、公共福利等方面可能造成的负面影响	≤0%	项目任务完成率	100%	对上级主管部门重大决策支撑的影响程度	参考率		
						项目对自然生态环境可能造成的负面影响	≤0%	项目完成及时性	≤1工作日	无	≤0%		
411400240000 000004870	T不动产登记历史遗留问题专项工作经费	40.00	40.00			使用总成本	50万元	不动产登记历史遗留问题专项工作经费	50万元	对生态价值与经济发展带来的影响和效果	100%	项目受益人满意度	≥90%
						对社会发展、公共福利等方面可能造成的负面影响	≤0%	项目任务完成率	100%	对上级主管部门重大决策支撑的影响程度	参考率		

						项目对自然生态环境可能造成的负面影响	≤0%	项目完成及时性	≤1工作日	无	≤0%		
411400240000 000004881	印刷费 宣传费	15.00	15.00			使用总成本	25万元	印刷费宣传费金额	25万元	对生态价值与经济发展带来的影响和效果	100%	项目受益人满意度	≥90%
						对社会发展、公共福利等方面可能造成的负面影响	≤0%	项目任务完成率	100%	对上级主管部门重大决策支撑的影响程度	参考率		
						项目对自然生态环境可能造成的负面影响	≤0%	项目完成及时性	≤1工作日	无	≤0%		
411400240000 000004883	不动产登记交易领域疑难问题处理专班工作经费	162.00	162.00			使用总成本	162万元	不动产登记交易领域疑难问题处理专班工作经费	162万元	对生态价值与经济发展带来的影响和效果	100%	项目受益人满意度	≥90%
						对社会发展、公共福利等方面可能造成的负面影响	≤0%	项目任务完成率	100%	对上级主管部门重大决策支撑的影响程度	参考率		
						项目对自然生态环境可能造成的负面影响	≤0%	项目完成及时性	≤1工作日	无	≤0%		
411400240000 000004884	档案袋、档案盒等办公耗材	6.00	6.00			使用总成本	10万元	购买档案盒档案袋数量	≥10万份	对生态价值与经济发展带来的影响和效果	100%	项目受益人满意度	≥90%
						对社会发展、公共福利等方面可能造成的负面影响	≤0%	项目任务完成率	100%	对上级主管部门重大决策支撑的影响程度	参考率		
						项目对自然生态环境可能造成的负面影响	≤0%	项目完成及时性	≤1工作日	无	≤0%		

411400240000 000006857	企业非住宅不动产转移登记免征经费	0.55	0.55			使用总成本	0.55万元	企业非住宅不动产转移登记免征工作经费金额	0.55万元	对生态价值与经济发展带来的影响和效果	100%	项目受益人满意度	≥90%
						对社会发展、公共福利等方面可能造成的负面影响	100%	项目任务完成率	100%	对上级主管部门重大决策支撑的影响程度	100参考率		
						项目对自然环境可能造成的负面影响	≤0%	项目完成及时性	≤1工作日	无	≤0%		
411400240000 000042412	业务系统维护服务费	15.00	15.00			使用总成本	15万元	业务系统维护服务费	15万元	对生态价值与经济发展带来的影响和效果	100%	项目受益人满意度	≥90%
						对社会发展、公共福利等方面可能造成的负面影响	≤0%	项目任务完成率	100%	对上级主管部门重大决策支撑的影响程度	参考率		
						项目对自然环境可能造成的负面影响	≤0%	项目完成及时性	≤1工作日	无	≤0%		